



BIM - Building Information **M**odeling

Modellbasiertes Erfassen, Planen, Bauen und Betreiben

BIM mit Schällibaum



Bestand
Planung
Beratung
Ausführung
Bewirtschaftung
Kollaboration



Auskunft bei Schällibaum

Geomatik:	Gebhard Merk	+41 71 987 60 96
	g.merk@schaellibaum.ch	
	Grundlagenbeschaffung, Bestand	
Hochbau:	Felix Thoma	+41 71 354 80 44
	f.thoma@schaellibaum.ch	
	Statik, Baugruben	
Tiefbau:	Marc Lüthi	+41 71 987 60 99
	m.luethi@schaellibaum.ch	
	Ausschreibung, Bauleitung	
Kunstbauten:	Silvan Rutz	+41 71 987 00 65
	s.rutz@schaellibaum.ch	
	Schalung, Bewehrung	
Wasserbau:	Florian Meier	+41 71 354 80 37
	f.meier@schaellibaum.ch	
	Modellierung	
Architektur:	Patrik Schällibaum	+41 71 987 60 39
	p.schaellibaum@schaellibaum.ch	
	Planung, Bauleitung	

BIM mit Schällibaum

Planung

Planungssicherheit, Zeitersparnis und Kostenreduktion bis hin zum Blick in die Zukunft. Dieses Spektrum kann Ihnen **BIM** (Building Information Modeling) bieten. Auf einer digitalen Plattform werden alle am Projekt beteiligten Parteien verbunden, womit viele Koordinationsschritte entfallen. BIM steht für eine neue integrale, digitale Bauplanung, in welcher alle für die Planung relevanten Objekte digital erfasst, kombiniert und zu einem einzigen 3D-Modell zusammengeführt werden. Schällibaum ist Ihnen ein verlässlicher Partner zur effektiven Nutzung der Vorteile von BIM und unterstützt Sie optimal bei der Planung und Ausführung Ihres Bauprojektes unter Berücksichtigung dessen gesamten Lebenszyklus.

Field2BIM / Scan2BIM

Exakte Planungsgrundlagen von vorhandenen Gebäuden werden für Planung und Unterhalt immer wichtiger.

Mittels 3D-Laserscanning Verfahren unterstützt Sie Schällibaum bei der Digitalisierung Ihrer Bauten. Mit dem Mobile Mapping System, dem stationären 3D-Scanner und mit dem Einsatz von Vermessungsdrohnen lassen sich während des Baus oder danach hochpräzise 3D-Daten von Innenräumen und Gebäudehüllen aufnehmen.

Diese Daten können anschliessend, je nach Wunsch, zu objektorientierten digitalen 3D-Modellen oder 2D-Plänen verarbeitet werden. Mit Field2BIM wird aus der Realität eine virtuelle Planungsgrundlage generiert, welche sich für nahezu jedes Anforderungsprofil nutzen lässt.

Anwendungen:

- Aufnahme von Bildern und Punktwolken
- Dokumentation des Objekts inkl. Haustechnik in 2D-Plänen oder 3D-Modellen
- Visualisierungen

- Virtuelle Gebäuderundgänge
- Facility- und Estate-Management

BIM2Field

Mit BIM2Field wird das BIM-Modell direkt auf die Baustelle gebracht.

Alle benötigten Daten können anwendungsspezifisch und auf den Nutzer zugeschnitten direkt auf der Baustelle zur Verfügung gestellt werden.

Aktuelle Pläne bedeuten Zeitersparnis. Spezielle Ansichten, Anpassungen und weitere Informationen lassen sich jederzeit über die Cloud bereitstellen und sind immer aktuell. Die Bewirtschaftung und laufende Aktualisierung von Papierplänen entfällt und alle am Projekt beteiligten Personen arbeiten mit denselben aktuellen Daten.

Mit der entsprechenden Ausrüstung wird es für den Unternehmer möglich, laufende Kontrollen am Projekt durchzuführen und Abweichungen sofort zu erkennen.

